



MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO

## PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2  
REGULARIZACIÓN**

**MODIFICACION  
sin alterar estructura**

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN : PRIMERA

**URBANO**       **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
<b>028</b>
FECHA
<b>11/05/2016</b>
ROL DE AVALÚO S.I.I
<b>5145-7</b>

**F/1.2-P.O.M.**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **004 DE FECHA 03/02/2016**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° **649** de fecha **30/12/2015**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha: ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **OBRA MENOR** (especificar)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AVENIDA LOS CONDORES**  
 N° **3719** Sitio N° **9** Manz. **J** localidad o loteo **C.H. CERRO TARAPACA**  
 sector **URBANO** del plan seccional **ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE**  
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **MANTIENE** (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : .....

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DOMINGO PATRICIO TORRES GARROTE</b>	<b>9.863.691-9</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	





**MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
<b>CLAUDIA LORCA DIAZ</b>	<b>301628-5</b>	<b>9.843.440-2</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO TOTAL OBRAS EDIFICACIONES (MODIFICACIONES, CAMBIO DE DESTINO)		\$	<b>3.503.360</b>
PRESUPUESTO TOTAL MODIFICACIONES			
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.0	% \$	<b>35.034</b>
TOTAL A PAGAR		\$	<b>35.034</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>457</b>	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA
			<b>11/05/2016</b>

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR POR MODIFICACIONES Y CAMBIO DE DESTINO POR UN TOTAL DE 20,26 M2 EN 1° PISO (VIVIENDA A COMERCIO) .-
- 2.- DESGLOSE
 

SUPERFICIE AUTORIZADA CAMBIO DE DESTINO	:	20,26 M2
SUPERFICIE EXISTENTE	:	127,34 M2
SUPERFICIE TOTAL DE TERRENO	:	120,00 M2



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/RMM/jog  
Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos